

## Aviso Publico

El Programa de Vales para Elección de Vivienda de la Sección 8 de PathStone en el Condado de Monroe lanzará una Lista de Espera de Vales Basados en Proyectos para unidades ubicadas en Park Square II en Rochester, NY.

Park Square II es una emocionante nueva adición a la comunidad de Rochester, NY. Este proyecto rehabilitará un edificio existente para preservar 200 apartamentos, que incluyen 94 apartamentos tipo estudio y 106 apartamentos de un dormitorio. Además, se construirá un edificio de apartamentos completamente nuevo, con 40 nuevos apartamentos de dos dormitorios. Juntos, esta comunidad residencial multifamiliar asequible ofrece diversas opciones de vivienda tanto para individuos como para familias.

Con una ubicación céntrica dentro de la Ciudad de Rochester y dentro del Distrito Base del Centro de la Ciudad, Park Square II ofrece una combinación perfecta de comodidad y comunidad. Te invitamos a ser parte de este dinámico vecindario, donde la comodidad y la accesibilidad se encuentran con la esencia de la vida urbana.

Para obtener más información sobre esta ubicación específica, visite;

<https://coniferllc.com/properties/park-square-ii/>

A partir del 15 de agosto de 2025, PathStone aceptará solicitudes para su inclusión en la lista de espera de vales basados en proyectos para Park Square II, según los criterios que se detallan a continuación. El Programa de Vales Basados en Proyectos administra asistencia de alquiler específica para el sitio, subsidiando a familias e individuos de bajos ingresos.

Las solicitudes se pueden completar utilizando un portal de solicitantes en línea en el siguiente enlace:

<https://section8.hcr.ny.gov/Account/Login>

Los solicitantes también pueden escanear el código QR a continuación con su dispositivo móvil, lo que los vinculará al Portal del Solicitante;



*El Portal del Solicitante es para todas las listas de espera del programa NYSHCR; tenga en cuenta que la solicitud específica para Park Square II no estará disponible hasta el 15 de agosto de 2025.*

Solo los solicitantes que requieran una adaptación razonable pueden comunicarse con la oficina para solicitar una solicitud por correo. La información de contacto de la oficina que administra la asistencia es la siguiente:

PathStone-Genesee  
30 Jefferson Sq Suite  
Batavia, NY 14020  
Phone:585-343-3861

Las solicitudes en papel NO se proporcionarán a menos que sea por una **adaptación razonable** para una persona con una discapacidad.

El **jefe de familia** de la persona o familia que solicita asistencia debe tener al menos **18 años** al momento de la solicitud. Solo se aceptará una solicitud por familia. Por favor, no envíe solicitudes en múltiples formatos. Las solicitudes en papel **incompletas o ilegibles** serán devueltas para su reenvío. Todas las solicitudes deben ser **firmadas y fechadas** por el jefe de familia, así como por el cónyuge o co-jefe (si aplica).

La **elegibilidad de los solicitantes** se basará en las **pautas de ingresos del Programa de Vales para Elección de Vivienda de la Sección 8** establecidas por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU. Los solicitantes deben tener ingresos familiares anuales **no superiores** a los siguientes límites por tamaño de familia:

|                                   |                                   |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 1 Miembro de la familia: \$36,400 | 5 Miembro de la familia: \$56,150 |
| 2 Miembro de la familia: \$41,600 | 6 Miembro de la familia: \$60,300 |
| 3 Miembro de la familia: \$46,800 | 7 Miembro de la familia: \$64,450 |
| 4 Miembro de la familia: \$51,950 | 8 Miembro de la familia: \$68,600 |

Una vez que se reciba una solicitud en papel completa, recibirá una notificación sobre el estado de su lista de espera. Tenga en cuenta que no hay asistencia inmediata o de emergencia. Todos los solicitantes elegibles serán incluidos en la lista de espera para Park Square II.

Las solicitudes enviadas a través del Portal del Solicitante recibirán una notificación electrónica.

En la provisión de servicios y programas de vivienda, PathStone Corporation promueve la vivienda justa y la igualdad de oportunidades. PathStone no negará a ninguna familia o individuo la oportunidad de solicitar o recibir asistencia bajo el programa de Vales de Elección de Vivienda por motivos de raza, color, sexo, credo, origen nacional o étnico, edad, estado familiar, discapacidad, orientación sexual o identidad de género. Se pueden solicitar adaptaciones razonables para familias con discapacidad.