

**This updated PDF contains
Emergency Rental Assistance Program
(EPPI 2.0) in both English and Spanish.**

Please scroll down for both English and Spanish.

Emergency Rental Assistance Program EPPI 2.0



Apply TODAY! Do NOT wait until the Eviction Moratorium expires August 31st to seek help!

Funding is currently available for City of Rochester and Monroe County households who have an emergency need for assistance with overdue rent related to the COVID-19 pandemic. Households must complete an application, be interviewed, and provide required documentation. Landlords may also apply on behalf of their tenant (with the tenant's permission).

Do you qualify for emergency rental assistance?

- ✓ **Do you owe back rent since March 2020?**
- ✓ **Have you either:**
 - **Received Unemployment Insurance since March 2020?**
 - **Experienced a loss of income or increase in expenses related to the COVID-19 pandemic?**
- ✓ **Is your monthly gross (before taxes) household income below 80% Area Median Income?**

Gross Monthly Income Limits	
Household Size	At or Under 80% AMI
1	\$3,883
2	\$4,438
3	\$4,992
4	\$5,546
5	\$5,992
6	\$6,433
7	\$6,879
8	\$7,321

To start an application, call 211/Lifeline by dialing 211 or 1-877-356-9211.

Representatives are available 24 hours a day, 7 days a week.
(Your caller ID will show "1" when 211 calls you back.)

Applicants who have **received an eviction notice** from the court and/or have a scheduled court date will receive priority, **please let 211 know.**

If you are a **Landlord applying on behalf of your tenant**, please contact Providence Housing directly at www.providencehousing.org or email eppi.app@dor.org.

Needed documentation will include:

- ✓ Identification for primary applicant.
- ✓ Verification of earned and unearned household income (like an unemployment benefit statement, wage stubs, statement from employer, social security statement, child support print-out).
- ✓ Statement of rent owed by month.
- ✓ Attestation of COVID-related hardship.
- ✓ W-9 form from landlord or property owner.

Landlords will be required to:

- ✓ Forgive all other outstanding fees rent charges
- ✓ Withdraw or dismiss any current eviction
- ✓ Agree to a payment plan for any remaining rent
- ✓ Agree to not file a new eviction for non-payment or expired lease for 90 days .

Community Resources

Below is a list of community resources for housing and eviction concerns
in Rochester and Monroe County.

If you are behind on your rent and facing possible eviction, do not delay!
Please call 211 to speak with an intake specialist at the 211/Lifeline Call Center.

Topic/Need	Organization	Contact Information	Who Can Access?
Apply for Funding for Overdue Rent due to COVID-19 hardship	Various Agencies	Apply by phone, dial: 2-1-1 to speak with an intake specialist. https://211lifeline.org/ Available 24 hours, 7 days a week. Phone lines may be less busy late in the evening or early morning.	<ul style="list-style-type: none"> Tenants financially impacted by COVID
Apply for Funding for Overdue Rent due to COVID-19 hardship	Providence Housing	www.providencehousing.org eppi.app@dor.org	<ul style="list-style-type: none"> All Landlords with tenants financially impacted by COVID
General Housing Questions and Advice	The Housing Council at PathStone	(585) 546-3700 Hotline open 9am to 1pm, Mon-Fri www.thehousingcouncil.org	<ul style="list-style-type: none"> All Tenants All Landlords All Homeowners
Free Legal Services, Eviction Court Support	Tenant Defense Project	(585) 504-6195 Hotline open 9am to 5pm, Mon-Fri www.TenantDefense.org	<ul style="list-style-type: none"> All Tenants
Free Financial Counseling	Rochester Financial Empowerment Center	(585) 252-7110 https://www.rochesterfec.org/	<ul style="list-style-type: none"> All Tenants All Landlords All Homeowners
Apply for Public Assistance, Future Rent/Food Support	Monroe County Department of Human Services	(585) 753-6960 Program Information: https://www.monroecounty.gov/hs-assistance Application Materials: https://otda.ny.gov/programs/applications/	<ul style="list-style-type: none"> Low income households

Programa de Ayuda de Emergencia Para Alquiler EPPI 2.0



¡Solicite HOY! ¡NO espere a que la prohibición de desahucios expire el 31 de agosto para buscar ayuda!

Actualmente hay fondos disponibles para los hogares de la Ciudad de Rochester/Condado de Monroe con una necesidad de emergencia de asistencia para los atrasos de alquiler relacionados con la pandemia de Covid-19. Los hogares deben llenar una solicitud con una agencia que administre el programa, ser entrevistados y proporcionar la documentación requerida basado en su situación individual. Los propietarios también pueden presentar una solicitud en nombre de su inquilino (con el consentimiento de éste).

¿Cumple los requisitos para recibir una ayuda de emergencia para el alquiler?

- ✓ ¿Debe alquileres atrasados desde marzo de 2020?
- ✓ ¿Ha usted...?
 - ¿Recibido Seguro de Desempleo desde marzo de 2020?
 - ¿Experimentado una pérdida de ingresos o un aumento de los gastos relacionados con la pandemia de Covid-19?
- ✓ ¿Son sus ingresos mensuales brutos (antes de impuestos) por debajo del 80% de los ingresos promedio de la zona?

Límites de ingresos brutos mensuales	
Tamaño del hogar	En o por debajo del 80% de AMI
1	\$3,883
2	\$4,438
3	\$4,992
4	\$5,546
5	\$5,992
6	\$6,433
7	\$6,879
8	\$7,321

Para iniciar una solicitud, llame al 211/Lifeline marcando el 211 o el 1-877-356-9211.

Los representantes están disponibles 24 horas al día, 7 días a la semana. (Su identificador de llamadas mostrará el "1" cuando el 211 le devuelva la llamada).

Los solicitantes que hayan **recibido una notificación de desalojo** del tribunal y/o tengan una fecha programada en el tribunal tendrán prioridad, por favor, **hágaselo saber al 211.**

Si usted es un **propietario que presenta la solicitud en nombre de su inquilino**, póngase en contacto con Providence Housing directamente a www.providencehousing.org o envíe un correo electrónico a eppi.app@dor.org.

La documentación necesaria incluirá:

- ✓ Identificación del solicitante principal
- ✓ Comprobación de los ingresos, tanto ganados como no ganados (por ejemplo: declaración de beneficios de desempleo, recibos de sueldo, declaración del empleador, declaración de seguro social, prueba de manutención de los hijos)
- ✓ Estado de cuenta de los alquileres adeudados desglosados por mes
- ✓ Declaración de dificultades relacionadas con COVID
- ✓ Formulario W-9 del arrendador o propietario

Los propietarios deberán:

- ✓ Perdonar todas las demás deudas de alquileres pendientes
- ✓ Retirar o suspender cualquier desahucio en curso
- ✓ Acordar un plan de pagos para el alquiler restante
- ✓ Se compromete a no presentar un nuevo desahucio por falta de pago o por expiración del contrato de alquiler durante 90 días

Recursos Comunitarios

A continuación, hay una lista de recursos comunitarios para problemas de vivienda y desalojo en Rochester y el condado de Monroe.

Si se ha retrasado en el pago del alquiler y se enfrenta a un posible desahucio, no se demore. **Llame al 211 para hablar con un especialista de admisión en el centro de llamadas 211/Lifeline.**

Tema/Necesidad	Organización	Información de contacto	¿Quién puede acceder?
Solicita la financiación de los alquileres atrasados por la dificultad de COVID-19	Varias agencias	Solicite por teléfono, marque: 2-1-1 para hablar con un especialista en admisión. https://211lifeline.org/ Disponible 24 horas, 7 días a la semana. Las líneas telefónicas pueden estar menos ocupadas a última hora de la tarde o a primera hora de la mañana.	<ul style="list-style-type: none"> Inquilinos afectados económicamente por el COVID
Solicita la financiación de los alquileres atrasados por la dificultad de COVID-19	Providence Housing	www.providencehousing.org epi.app@dor.org	<ul style="list-style-type: none"> Todos los propietarios con inquilinos afectados económicamente por el COVID
Preguntas y consejos generales sobre la vivienda	The Housing Council at PathStone	(585) 546-3700 Línea directa abierta de 9:00 AM a 1:00 PM, de lunes a viernes www.thehousingcouncil.org	<ul style="list-style-type: none"> Todos los inquilinos Todos los propietarios Todos los propietarios de viviendas
Servicios legales gratuitos, apoyo al tribunal de desahucio	Tenant Defense Project	(585) 504-6195 Línea directa abierta de 9:00 AM a 5:00 PM, de lunes a viernes www.TenantDefense.org	<ul style="list-style-type: none"> Todos los inquilinos
Asesoramiento financiero gratuito	Centro de capacitación financiera de Rochester	(585) 252-7110 https://www.rochesterfec.org/	<ul style="list-style-type: none"> Todos los inquilinos Todos los propietarios Todos los propietarios de viviendas
Solicitar ayuda pública, futura ayuda al alquiler/alimentación	Departamento de Servicios Humanos del Condado de Monroe	(585) 753-6960 Información del programa: https://www.monroecounty.gov/hs-assistance Información del programa: https://otda.ny.gov/programs/applications/	<ul style="list-style-type: none"> Hogares con bajos ingresos